

Lejebladet

Nr 5 ♦ 10 DECEMBER 2022. ETT INFORMATIONSBLAD FRÅN VITEMÖLLE LEJEFÖRENING.
REDAKTÖRER: PIA SVENSSON & MORTEN PERSSON www.vitemolla.org

I DETTA NUMMER:

- Vi ses vid tolvslaget!
- Fester och arrangemang nästa år
- **Dags för årsavgiften!**
- Vägöreningarna – uppdatering

- Samverkan för Hanöbukten
- Nya bord och bänkar vid Postahuset
- Möte med revisorerna
- Ålasumparna tjärade och på plats

Fyrverkeri utan smällar (!) vid tolvslaget!

Lejeföreningen bjuder vid tolvslaget på nyårsafton som vanligt på ett vackert fyrverkeri. Det kommer att centreras över hamnen och varar i cirka fem minuter.

I år har vi valt ett fyrverkeri som är nästan ljudlöst, för att dra vårt strå till stacken för att barn, hundar och katter skall få ett så lugnt slut på året som möjligt.

Hjärtligt välkommen ner till hamnen, för att gemensamt hälsa ett nytt år välkommet!

Fester och arrangemang 2023

Många av våra arrangemang är numera uppskattade traditioner på lejet. Under det kommande året har vi dessutom planerat in ett par nya som vi hoppas skall bli trevliga. Du finner dem i slutet på nedanstående lista.

- Soppkväll den 9 februari kl. 18:30
- Äggarullning den 9 april kl. 11.00
- Städdag den 18 maj kl. 10.00
- Årsmöte den 14 juli kl. 16.00
- Hamnfest den 14 juli kl. 19.00
- Mingelkväll den 27 juli kl. 19.00 vid Postahuset
- Höststädning den 16 september kl. 10.00
- Soppkväll den 19 oktober kl. 18.30
- ”Vitemölla lyser” den 4 november kl. 18.00
- Grantändning med glögg på Torget 3 december kl.16.00
- Nyårsfirande den 31 december kl. 24.00

Nya arrangemang 2023:

Datum för de två första kommer senare.

”Öppen scen”. I samarbete med Vitemöllakiosken.

”Kom och glo” i början av augusti. Mer information senare.

Träffa styrelsen – öppet hus i Postahuset den 25 juli kl. 16.00

Dags att betala medlemsavgiften för 2023

Vi närmar oss ett nytt år, och det är dags att betala medlemsavgiften för 2023 till Lejeföreningen. Avgiften är **300 kr** per fastighet/hushåll och inbetalas till **bankgiro 809-1431**.

Vägöreningarna – uppdatering

Vad gäller kommunens närmast parodiska hantering av huvudmannskapet för gatorna i Vitemölla, vilken innebär att kommunen vill att delar av lejet skall bilda vägföreningar, har vi fått nedanstående lilla uppdatering från förrättningslantmätare Erik P. Amdahl.

”Vid sammanträdet den 10 juni presenterades de förutsättningar som myndigheten har att förhålla sig till (detaljplaner, ansökan, yrkanden mm). Vi konstaterade att detaljplanerna och det huvudmannskap (kommunalt eller enskilt) som däri anges sätter ramen för vad som är möjligt att besluta om. Inom marken som kommunen är huvudman för ska den gamla vägföreningen upphävas. Inom mark där enskilt huvudmannskap alltjämt gäller ska förvalt-

ningen normalt sett skötas genom gemensamhetsanläggningar/samfällighetsföreningar. Vid sammanträdet presenterades sex olika "situationer" som ligger utom kommunal mark och som därför bör lösas på annat sätt. Jag refererar till dem som 1) Bron över ån, 2) Furet, 3) Skolsträddet, 4) Östra Garnhängevägen, 5) Gångvägen Lejegatan-Källebacken och 6) Skogsområdet. Efter sammanträdet har jag utifrån dessa olika situationer inhämtat yrkanden och material (där ibland varit på plats för att besiktiga anläggningarna). Många frågor är komplexa och antalet berörda fastighetsägare är många, därför har detta arbetet dragit ut en del på tiden.

Nuvarande plan är att bli färdig med att ta fram konkreta förslag på hur var och en av situationerna kan lösas för att sedan presentera förslagen vid ett nytt sammanträde. Exakt hur detta sammanträde ska utföras är inte klart, möjligen kommer en uppdelning göras så att alla frågor inte behöver diskuteras i helgrupp. Min preliminära bedömning är hur som helst att sammanträdet kommer att äga rum någon gång i slutet av kvartal 1 2023. Beroende på vad som framkommer vid det sammanträdet kan det också framstå som lämpligt att dela upp ärendet så att beslut fattas angående vissa frågor medan andra får vänta. Exempelvis bedöms frågan om skogsområdet i hög utsträckning vara beroende av pågående planprocess".

Vänligen, Erik Amdahl

På Lejeföreningens hemsida har vi lagt in Lantmätarens "Besiktning av allmänna platser i Vitemölla"

samt en bilaga med kartskisser över de olika "situationerna".

Samverkan för Hanöbukten

På vårt senaste styrelsemöte beslutade vi att återuppta engagemanget i organisationen "Forskare, företag och kustråd i samverkan för Hanöbukten". Denna organisation bygger nätverken som utbyter koncept, lösningar och erfarenheter i sina nätverk.

Maria Sander är styrelsens representant. Vi kommer att undersöka vad vi i Lejeföreningen skulle kunna bidra med. Ett område som skulle kunna vara av stort intresse för oss är bäckarna i vårt närområde.

Nya bord och bänkar utanför Postahuset!

Lejeföreningen har köpt in två nya bänkar med bord och placerat dem utanför Postahuset. De söndriga bänkarna kommer att forslas bort.

Möte med revisorerna

På vårt senaste styrelsemöte hade vi bjudit in våra nya revisorer, för att diskutera hur vi tillsammans skall utveckla vårt arbete i styrelsen framöver. Det blev ett trevligt möte, och vi ser alla fram emot ett gott samarbete!

Ålasumparna tjärade och på plats!

Som vi tidigare har meddelat har far och son Sten och Torbjörn Olsson skänkt två ålasumpar till Lejeföreningen. Nu är sumparna tjärade och ligger vackert på plats på norra pirarmen.

