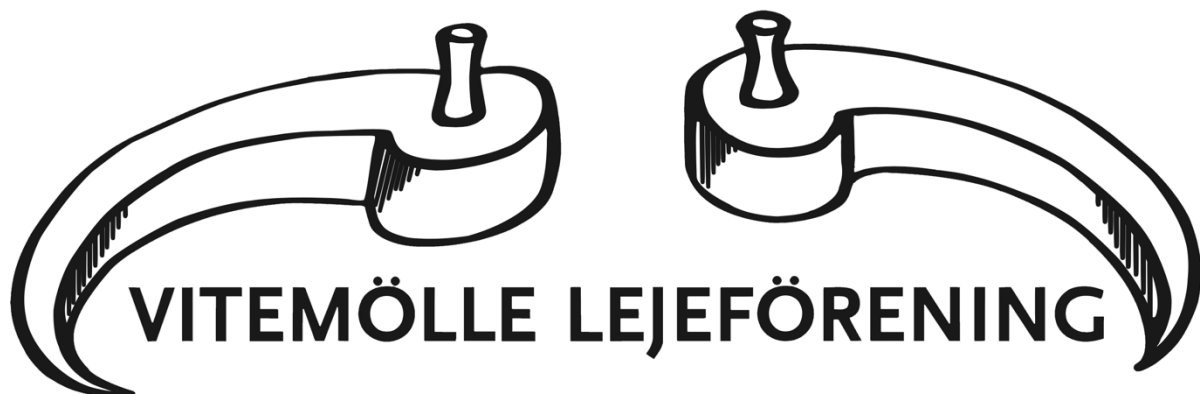




Vitemölle Lejeförening

Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 1 januari 2024 – 31 december 2024.

Vitemölle Lejeförening ska arbeta för ett trivsamt och välkomnande Vitemölla. Föreningens ändamål är att vidta och samordna åtgärder avsedda att främja lägets utveckling och invånarnas trevnad. För att uppnå detta kan Lejeföreningen företräda fastighetsägarna på Vitemölla, men aldrig agera sakägare.

Styrelse

Föreningens styrelse har under året bestått av följande:

Pia Svensson ordförande, Krister Hjelm vice ordförande, Maria Sander Nilsson sekreterare, Margaretha Persson kassör, Mac Paulsson ledamot, Pelle Gemmel suppleant och Marie Åström suppleant.

Firmatecknare för styrelsen mellan den 1 januari – 31 december 2024

Pia Svensson och Margaretha Persson

Festkommitté och stugfogde

Ansvarig för föreningens festkommitté har varit Anna Akhlagi. Stugfogde med ansvar för uthyrning och lån av Postahuset, samt uthyrning av föreningens tält har varit Pelle Gemmel.

Revisorer

Revisorer har under året varit Bo Pålsson, Clas Leander Persson samt Marie-Louise Rexö som har varit revisorssuppleant.

Valberedningen

Valberedningen har bestått av Peter Andersson, sammankallande samt Mauritz Pergament och Gunvor Stenlund.

Medlemmar, medlemsavgift och ekonomi

Föreningen hade vid 2024 kalenderårs utgång 143 betalande medlemmar. Årsavgiften 2025 är 300kr där 100kr fonderas för kommande kostnader för Postahuset. Förslag på ny årsavgift för 2026 är 300kr per familj där 100kr fonderas för kommande kostnader till Postahuset och 200kr för ensamhushåll, varav 100kr fonderas för kommande kostnader till Postahuset.

Föreningens ekonomi är mycket god detta kalenderår. Kassabehållningen den 31 december 2024 var 58 342,95 varav 38 788,25kr är avsatta till underhåll av Postahuset. Lejeföreningen har ett affärskonto som används löpande i verksamheten och ett sparkonto som används till sparande för renoveringar av Postahuset. Lejeföreningens ekonomin i sin helhet redovisas i särskild, av revisorerna i en granskad rapport. Både det ekonomiska verksamhetsåret och verksamhetsberättelsen följer kalenderåret.

Årsmöte 2024

Årsmötet 2024 hölls utanför Postahuset den 12 juli kl.16.00 med 74 medlemmar närvarande. Stadgeenliga förhandlingar och val genomfördes, styrelsens verksamhetsberättelse presenterades och godkändes.

Styrelsens arbete under verksamhetsåret, den 1 januari - 31 december 2024

Styrelsen har under verksamhetsåret haft sju protokollförda styrelsemöte och ett konstituerande möte och många mailkontakter.

Under det senaste verksamhetsåret 2024 har styrelsen traditionellt arrangerat följande aktiviteter och fester:

- Årsmöte
- Hamnfest
- Mingelkväll
- Soppkväll vid två tillfällen
- Vitemölla lyser vid alla helgons helgen
- Julgranständning med glöggmingel
- Fyrverkeri på nyårsafton – (som inte blev av på grund av hård vind och regn)

Lejeföreningens verksamhet har under 2024 även omfattat följande:

- Haft en återkommande dialog med Lantmäteriet, Samhällsplaneringsnämnden, politiker och kommundirektör angående vägföreningarna och kring en medborgardialog.
- Haft en fortsatt återkommande dialog med Samhällsbyggnadsförvaltningen angående parkering och skador efter stormen Babet.
- Ansökt om bidrag från Leader för att göra "Udden", "Piazzan" till en attraktiv mötesplats.
- Kontakt med Christian Negendanck, vd på Högestadsgods angående ett servitut på "Udden".
- Deltagit på möten som berört Vägföreningarna på Vitemölla.
- Deltagit på dialogmöten med kommunen.
- Kontaktat media, Ystads Allehanda, Österlen Magasinet och Radio Kristianstad.
- Fått ett bidrag beviljat från kommunen på 5 000kr till bland annat blommor, jord, marschaller och lampor till granen.
- Sökt arrangörsbidrag från Österlen Lyser och fått beviljat 2000kr till Vitemölla Lyser.
- Haft samarbete med andra byalag i kommunen kring en "medborgardialog värd namnet".
- Fortsatt deltagit i organisationen "Samverkan för Hanöbukten".
- Vi har städad stranden, heden, hamnen, busshållplatsen och Killan under våren och höst
- Samverkat med Hjälmarsöds samfällighetsförening/byalag och Kiviks byalag angående den så kallade "Husbilsparkeringen" som äntligen kom till ett avslut.
- Öppen scen och musikquiz tillsammans med Vitemölla kiosken.
- Kom och träffa styrelsen i Postahuset.
- "Kom och Glo" – hemma hos varandra.
- Ständigt uppdaterat medlemmarna om senaste nytt om bland annat Vägföreningarna och Leader projektet.
- Lagat bänkarna som står på hamnen.
- Lejeföreningen har utgivit fyra nummer av Lejebladet under 2024. Redaktionen utgörs av Pia Svensson och Morten Persson. Lejebladet delas ut till alla hushåll i Vitemölla. Lejeföreningens hemsida www.vitemolla.org uppdateras kontinuerligt.
- Lagt ut information på hemsidan, via e-post och på Vitemölle Lejeförenings Facebookssida.
- Inköp under året till Lejeföreningen och Postahuset har varit följande: blommor, jord till kruckorna utanför Postahuset, marschaller till Vitemölla lyser och glögg med tillbehör när granen tändes på Torget, korg med tillbehör på städdagarna. Inhandlat nya stolar, en dammsugare till Postahuset tillsammans med Kulturföreningen och material till taket i Postahuset.

- Hyrt ut Postahuset för utställning vid tre tillfällen och hyrt ut tälten vid två tillfällen under 2024.
- Tämt marschaller och bjudit på "varm och kall" till alla besökare under Österlen lyser (Vitemölla Lyser).
- Samverkat med Vitemölla kulturförening med Quiz-kvällar i Postahuset.
- Arbetat fram en ny hemsida.
- Arbetat fram ett nytt system för betalning av medlemsavgiften.

Vitemölla den 1 januari 2025

Pia Svensson, ordförande,

Krister Hjelm, vice ordförande

Maria Sander Nilsson, sekreterare

Margaretha Persson, kassör

Mac Paulsson, ledamot

Pelle Gemmel, suppleant

Marie Åström, suppleant.